



- 1** ЗОНА 1 Центар
- 2** ЗОНА 2 Центар
- 3** ЗОНА 3 Големи рид
- 4** ЗОНА 4 Кула
- 5** ЗОНА 5 Нектар и породично становање
- 6** ЗОНА 6 Трач, Леменча и насеље код цркве
- 7** ЗОНА 7 Голема Глава-Репинце-јужно од Дуланског потока
- 8** ЗОНА 8 Падина-Рудеж до Дуланског потока
- 9** ЗОНА 9 Дуге њиве-Осларци
- 10** ЗОНА 10 Полом
- 11** ЗОНА 11 Слободни неизграђени комплекси јужно од пута за Врање
- 12** ЗОНА 12 Слободни неизграђени комплекси северно од реке Врле

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
  - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
  - ГРАНИЦА ЗОНЕ
  - ОЗНАКА ЗОНЕ
  - ГРАНИЦА РАЗЛИЧИТИХ НАМЕНА (ТЦ)
  - ГРАНИЦА ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА ДП IА РЕДА - А1
  - ГРАНИЦА ПОЈАСА КОНТРОЛИСАНЕ ГРАЂЕ ДП IА РЕДА - А1
  - ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДП IА РЕДА - А1
  - ЗОНА КЛИЗИШТА
- ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- Јавне службе и објекти
    - J1 Дечије установе
    - J2 Основне школе
    - J3 Средње школе
    - J4 Примарна здравствена заштита - Дом здравља
    - J5 Објекат културе - Центар Владичин хан
    - J6 Градска библиотека
    - J7 Општина и Општински суд
    - J8 Центар за социјални рад
    - J9 Полицијска управа
    - J10 Рекреативни спортски објекти и комплекси - СЦ "Куњак"
  - Комуналне делатности
    - K1 Градска "зелена" пијаца
    - K2 "Сајмиште"
    - K3 Градско гробље
    - K4 Црна станица - резервоар
    - K5 Ветеринарска амбуланта
    - K6 Ватрогасна станица
    - K7 Пошта
    - K8 Предузеће за одржавање путева
    - K9 Електродистрибуција
    - K10 База за одржавање Аутопута Е75
    - K11 Топлана
  - Саобраћајни комплекси
    - C1 Аутобуска станица
    - C2 Железничка станица
    - C3 Јавна паркиралишта
  - Саобраћајне површине
    - Јавне саобраћајнице
    - Јавни паркинг простори
    - Хелидром
    - Комунална инфраструктура
      - Траса разводног гасовода високог притиска РГ11-02
      - Главна мерно-регулациона станица
      - Зона забрањене градње објеката за боравак људи
    - Јавне слободне и зелене површине
      - Градски трг
      - Уређене парковске површине
      - Водно земљиште
  - ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
    - Породично становање - ТЦ1, ТЦ2, ТЦ3, ТЦ4
    - Вишепородично становање - ТЦ5
    - Производни комплекси - ТЦ6
    - Комерцијални садржаји - ТЦ7
    - Комерцијални садржаји - допуна СРЦ "Куњак" - ТЦ8
    - Верски објекти и комплекси - ТЦ9
    - Заштитне зелене површине

Носилац израде:

**ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН**  
Одељење за урбанизам, имовинско правне, комуналне и грађевинске послове

Назив планског документа: **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ВЛАДИЧИН ХАН**

Назив графичког прилога: **ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА**

Графички прилог: 2      Размера: 1: 5000      Датум: мај 2021. године

Одговорни урбаниста:  
**Весна Лимић, дипл.инж.арх.**  
(лиценца број 200 0149 03)

Сарадници:

Ивана Марковић, дипл.инж.граф.	Слободан Гроздановић, дипл.граф.инж.
Милена Вуловић, дипл.инж.граф.	Кристина Бошковић, дипл.инж.арх.
Ана Лимић, дипл.инж.арх.	Вујадин Самарџић, маст.инж.арх.
Тијана Ловрић, маст.инж.арх.	Станислава Илић, дипл.инж.арх.

Обрађивачи планског документа:  
Југословенски институт за урбанизам и становање ЈУГИНУС доо Београд  
Привредно друштво за архитектонску делатност и инжењеринг  
**ПЛАН урбан доо Нишка Бања**